



ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO

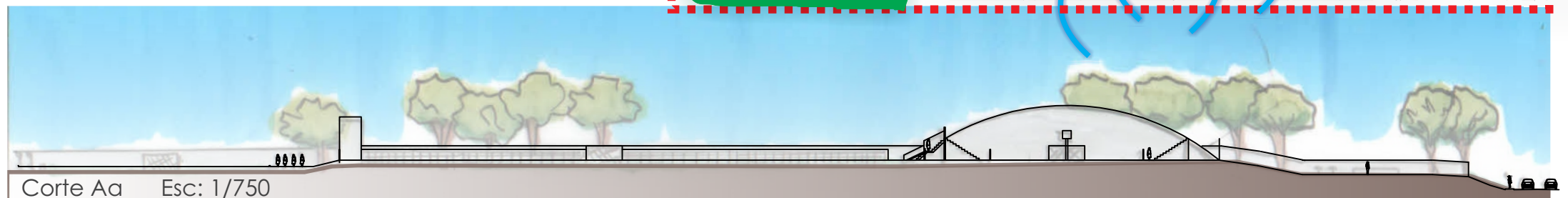
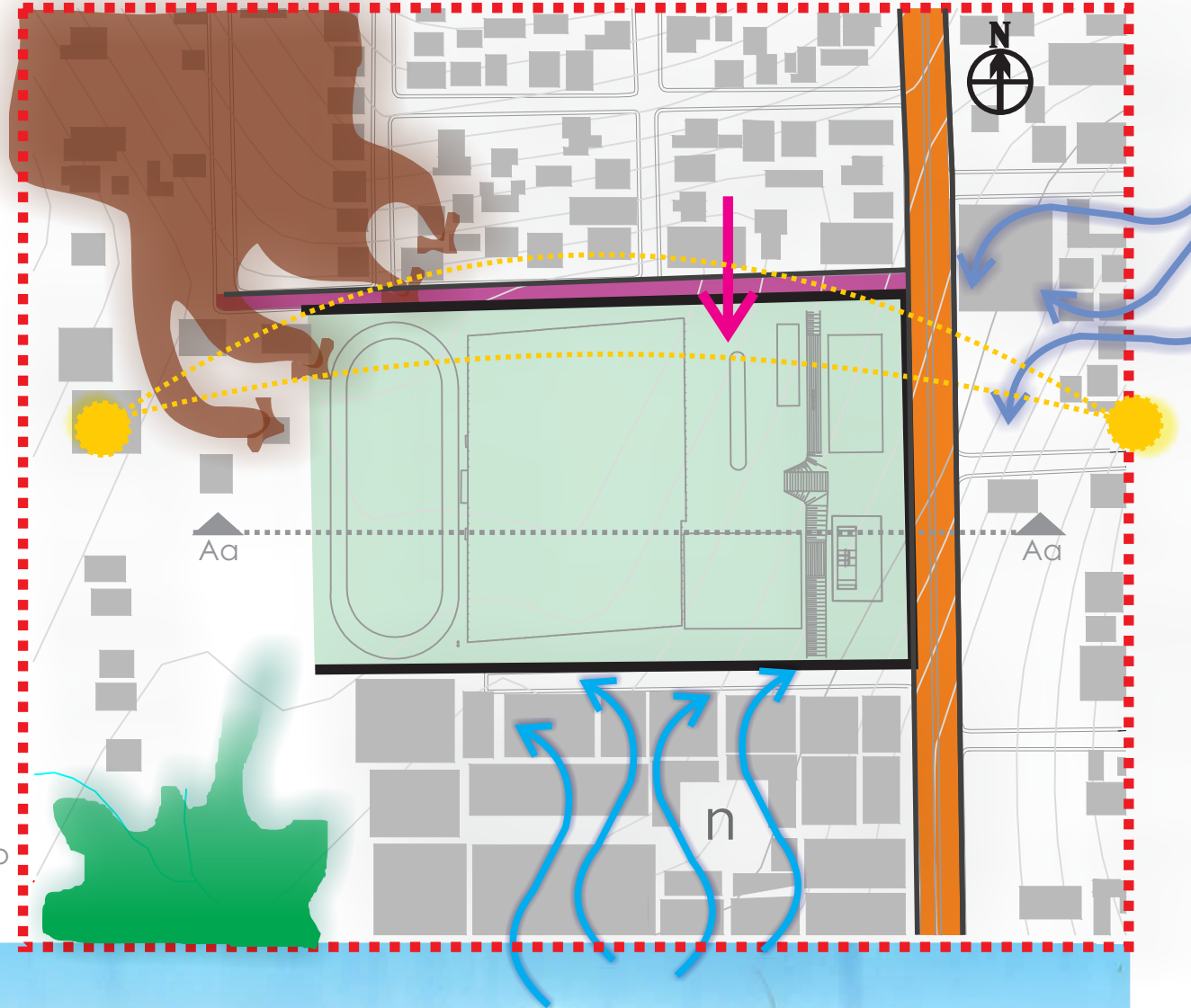
7.3.1- CONDICIONANTES DO TERRENO

O complexo tem como construção somente o ginásio e a área administrativa da fundação municipal de esportes. O Terreno é retangular e está localizado no sentido Leste/Oeste com área total de 26.900 m².

Mapa 30 : Prefeitura Municipal de Içara
Modificado pela Autora, 2015

ESCALA 1/2500

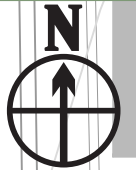
-  Ventilação Sul
-  Acesso ao complexo
-  Ventilação Nordeste
-  Insolação Oeste
-  Rua dos Esportes
-  Av. Dilcilio Manoel da Silva
-  Muro
-  Complexo Esportivo
-  Area verde



ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO

7.3.2- SETORIZAÇÃO ATUAL

Rua dos Esportes



Av. Dilcilio Manoel Da Silva

ESCALA 1/1000

- 01 - Vista do Complexo pela Avenida
- 02 - Ginásio Esportivo
- 03 - Quadra Poliesportiva
- 04 - Área administrativa FME

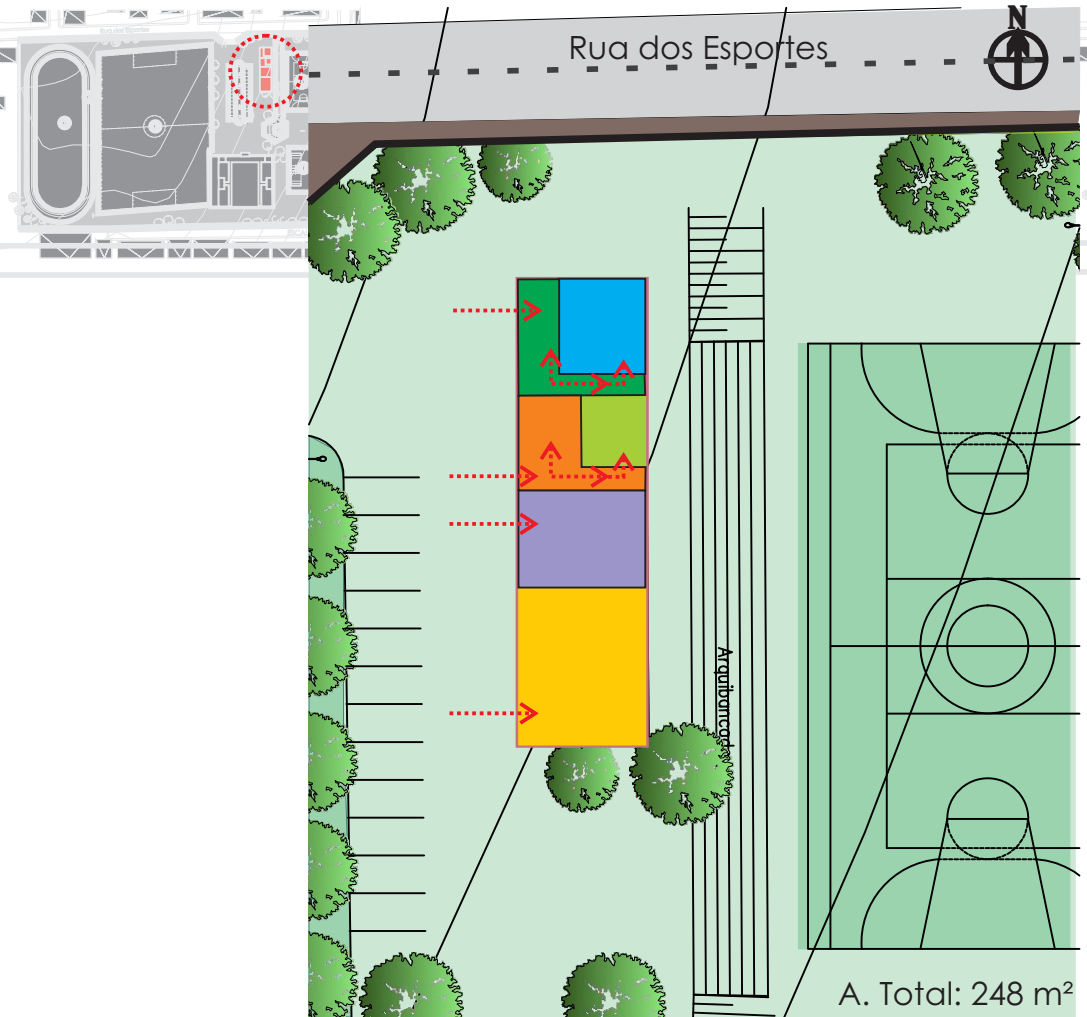
- 05 - Escadaria
- 06 - Pista de Corrida
- 07 - Estacionamento
- 08 - Campo de Futebol

- 09 - Campo de Futebol
- 10 - Pista de Skate
- 11 - Acesso Principal Complexo
- 12 - Arquibancada

ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO

SETORIZAÇÃO BLOCO FUNDAÇÃO - ÁREA ADMINISTRATIVA

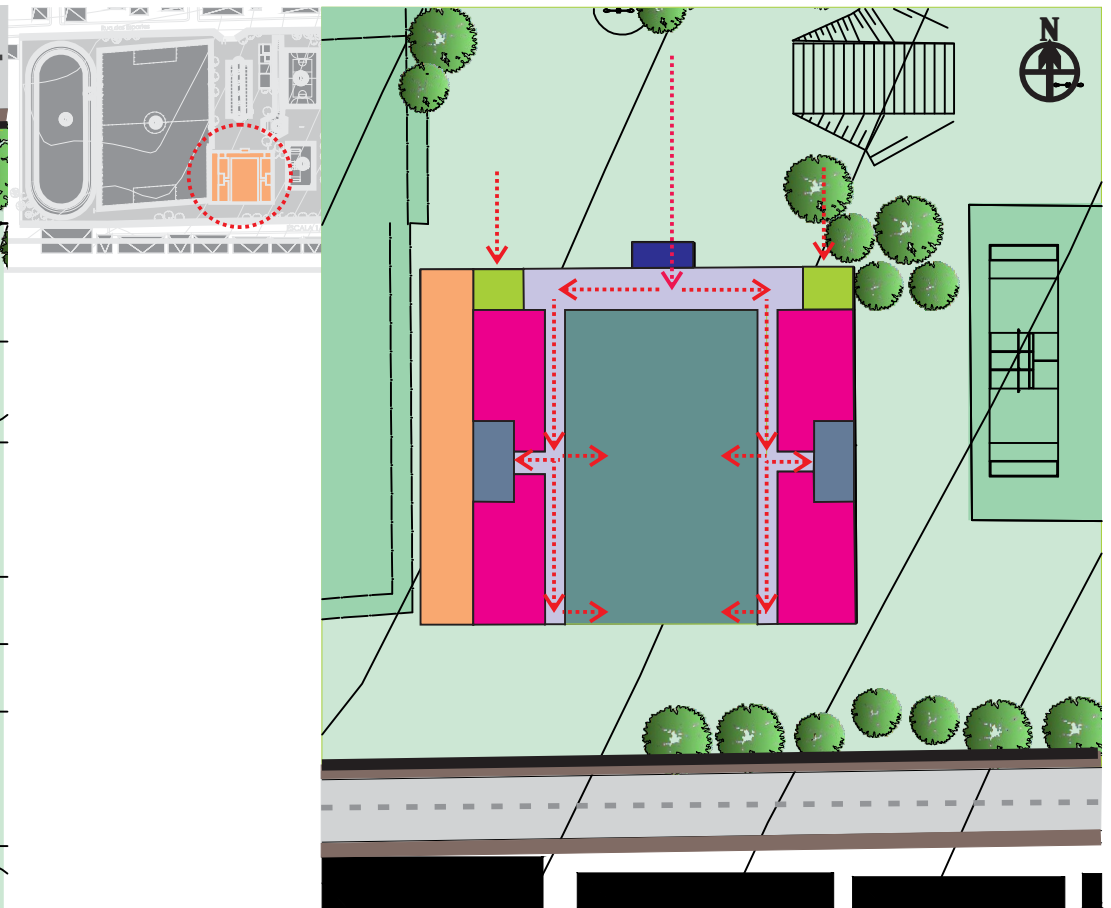
O bloco retangular que está instalado a Fundação Municipal de Esportes possuem acessos separados por blocos tendo seu fluxo sem conexão. Area total de 248 m²



Sala de programação	Recpção	Rua
Sala funcionarios FME	Sala diretor	Fluxos
Sala de Troféis	Depósito	Muro

SETORIZAÇÃO GINÁSIO ESPORTIVO

O Ginásio Esportivo está com sua estrutura precária com sérios problemas de infiltração. Os sanitários não possuem conexão com o interior do ginásio.



Circulação	Acesso	Rua
Sanitário	Vestiário	Fluxos
Arquibancada externa	Quadra	Muro
Arquibancada interna		

Escala: 1/750

ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO



Imagem 86 - Acesso ao complexo João Ramos Roussenq, Fonte: da Autora, 2015



Imagem 87 - Ginásio Esportivo Fonte: da Autora 2015



Imagem 88- Quadra poliesportiva Fonte: Da autora, 2015



Imagem 89 - Área administrativa Fundação Municipal de Esportes. Fonte: da Autora, 2015

ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO



Imagem 90- Escadas de acesso ao complexo deteriorada.
Fonte da Autora 2015



Imagem 91 Pista de Corrida. Fonte: da Autora 2015



Imagem 92 Estacionamento . Fonte da Autora, 2015



Imagem 93 Campo de Futebol . Fonte: da Autrora 2015.

ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO



Imagem 94, Quadra de Futebol 02. Fonte: Da Autora 2015



Imagem 95 Pista de Skate, Fonte: da Autora, 2015



Imagem 96 Acesso principal ao Complexo Esportivo. Fonte: da Autora 2015.



Imagem 97 Arquibancada anexada ao Ginásio Esportivo. Fonte: da Autora 2015.

7.3.3- Diretrizes

- 1 Eliminar Barreiras físicas bem como visuais que possibilite a acessibilidade.
- 2 Reorganizar os equipamentos existentes no recorte a partir das conexões proposta na escalas da cidade e do bairro.
- 3 propor novos equipamentos para o complexo, tendo em vista atender a demanda do bairro e da cidade.
- 4 tirar partido da topografia como condicionante projetual.
- 5 Gerar conexão entre o espaço público a nova proposta, afim propor uma integração entre os equipamentos e a via pública.
- 6 Propor uma nova arquitetura no recorte de intervenção.

7.3.4- Intenções Projetuais

- 1 Remover o muro existente para promover uma relação do complexo João Ramos Roussenq com seu entorno imediato
- 2 lançar uma nova implantação dos equipamentos, tendo como princípio orientador os eixos de conexões resultantes das análises das escalas anteriores (cidade, bairro).
- 3 Manter as atividades existentes, propondo novas equipamentos de lazer e esporte, afim de atender a demanda dos alunos das escolas do município, além de promover a vitalidade do complexo.
- 4 Aproveitar a topografia existente propondo arquibancadas para os espaços de lazer e esporte externos.
- 5 Tirar partido do desenho no piso das calçadas, estabelecendo marcações de conexão entre a calçada existente com os caminhos propostos no recorte.

ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO

7.3.5- Programa de necessidades Atual

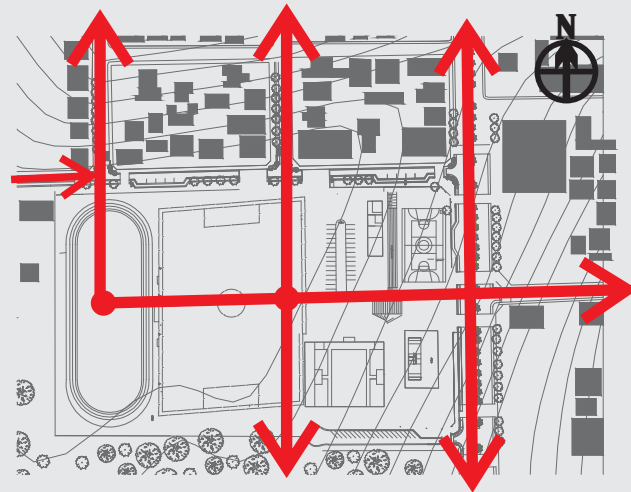
Setor	Ambiente	M²	Ambiente	M²	Setor	Ambiente	M²
Adiministrativo Fundação Municipal de Esportes 246 m²	Recepção	2.6m²	Sala depósito	82m²	Área Externa	Campo de futebol 01	8.960 m²
	Sala Diretor	39,2m²	Sala de Troféus	24.5 m²		Campo de Futebol 02	3.277 m²
	Sala programação esportiva	46.7m²	Sala dos funcionário da fundação	29.m²		Pista Corrida	1.833 m²
Ginásio Esportivo 1.615 m²	Arquibancada interna	344.m²	Arquibancada Externa	344.m²		Quadra Poliesportiva	876 m²
	2 Vestiários	63,2m²	Quadra	588.m²		Pista Skate	577 m²
	2 Sanitário	42m²	Circulação	382.m²		Sanitário Fem/Mas	26 m²
						Estacionamento	1.408 m²
						Áreas Livres	8.808m²

7.3.6- Programa de necessidades Proposto

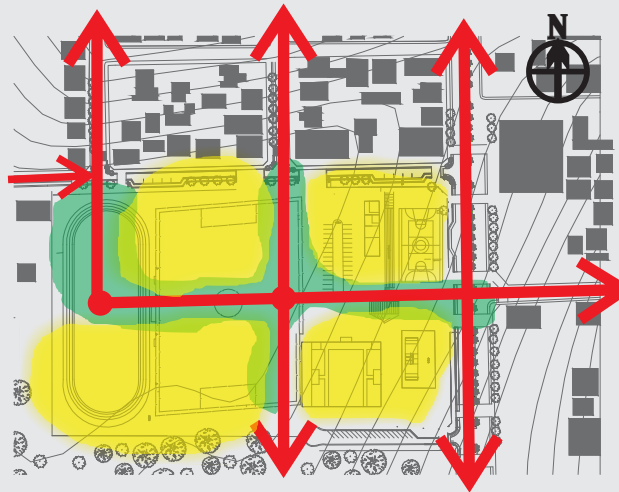
Setor	Ambiente	M²	Ambiente	M²	Setor	Ambiente	M²
Adiministrativo Fundação Municipal de Esportes	Recepção	12 m²	Sala depósito	80 m²	Área Externa	Espaço para treinar Xadrez	126 m²
	Sala Diretor	19 m²	Sala de Troféus	19 m²		Espaço para treinar Karatê	170 m²
	Sala programação esportiva	22 m²	Sala dos funcionários da fundação	27.m²		Palco externo para apresentações	195 m²
	2 Sanitários	15 m²	Arquivo	9 m²		Quadra poliesportiva	491 m²
	Copa	8 m²	Circulação	12 m²		Campo de futebol	4.050 m²
						Playgroud	490 m²
Ginásio Esportivo	Arquibancada interna	301.m²	Quadra	600.m²		Campo de areia	480 m²
	2 Vestiários	84 m²	Circulação	395.m²		Praça Seca	1.350m²
	2 Sanitário	71m²				Pista de corrida	1.670m²
						Arquibancada extrena	3.250m²
				Áreas livres		8.960 m²	
				Biscicletários		80 m²	
				Pista de Skate		714 m²	
				Lanchonete		72 m²	

Equipamentos Existentes Novos equipamentos propostos

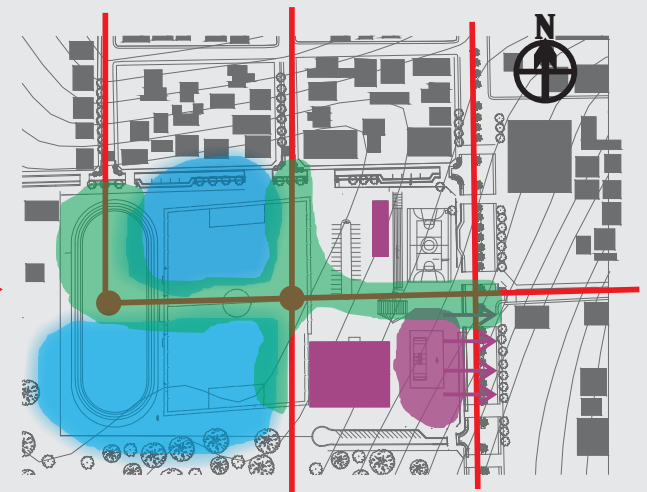
7.3.7- Evolução da Proposta



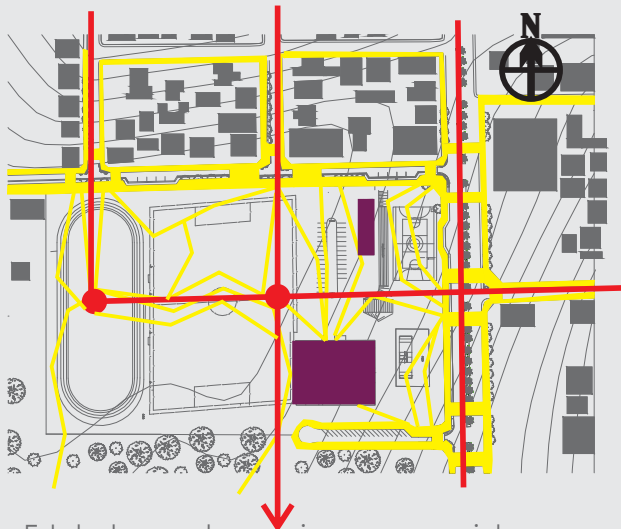
As setas representam uma continuação dos principais eixos das vias proposta nas escalas anteriores.



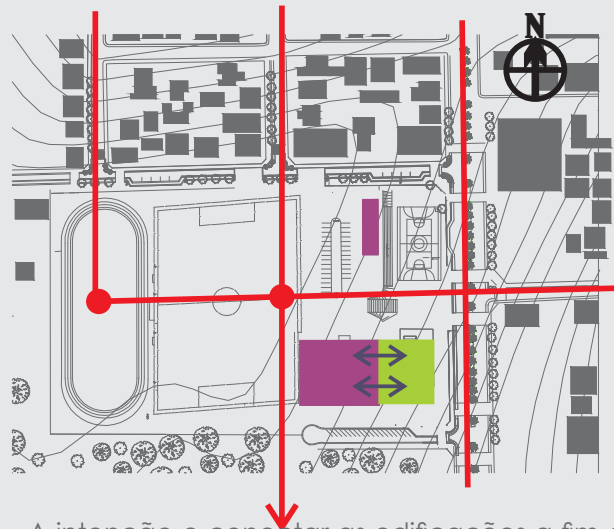
Em amarelo representa o espaço a ser construído norteado pelos eixos organizadores e em verde os espaços livres.



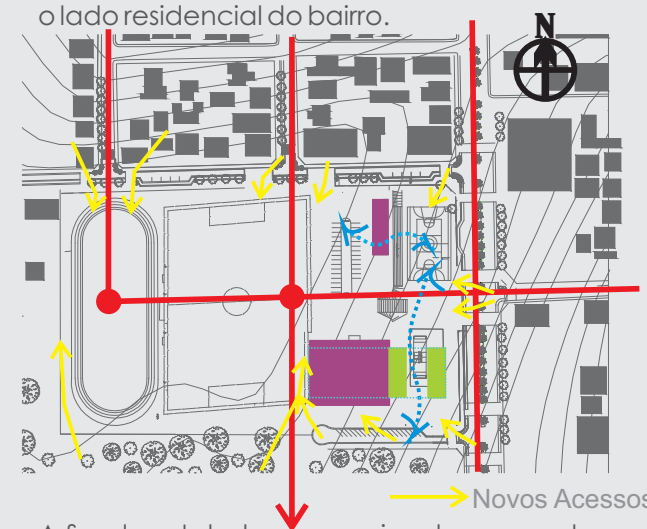
As edificações existentes em roxo permanecem e as novas serão voltadas para a área mista na avenida. A área esportiva em azul, voltada para o lado residencial do bairro.



Estabelecer alguns eixos nos caminhos com o mesmo piso do pedestre na via a fim de obter uma conexão visual integrando o complexo ao recorte como mostram as linhas amarelas



A intenção é conectar as edificações a fim de ter uma integração arquitetônica. Então a nova construção em verde proposta se anexa ao ginásio em roxo



A fim de estabelecer um eixo de acesso, houve uma ruptura dos blocos da nova edificação conectando somente por uma cobertura os blocos e o ginásio esportivo

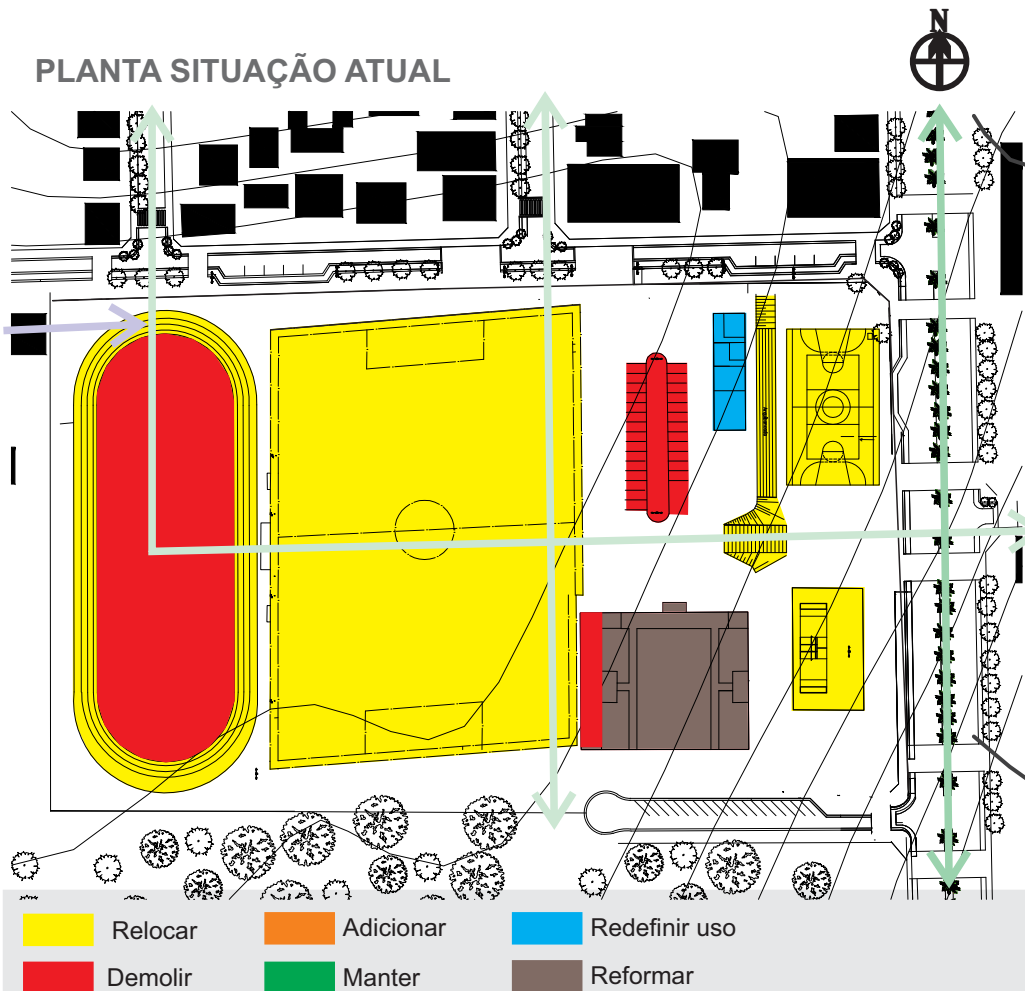
→ Novos Acessos

7.3.8- DEMOLIR MANTER E ADICIONAR

O ponto de partida para a setorização do complexo foram os eixos de conexão estabelecido nas escalas anteriores. Esses eixos delimitaram os espaços livres e as áreas de equipamentos, além de setorizar a área esportiva deixando próxima a área residencial. Com isso houve a necessidade de relocar alguns equipamentos para se adequar a nova proposta.

Hoje o complexo é carente de equipamentos para atender todas as modalidades que ali ocorrem, diante disso a intenção é adicionar alguns equipamentos não só para atender os alunos que frequentam o complexo, mas também atrair a população para que use em benefício próprio.

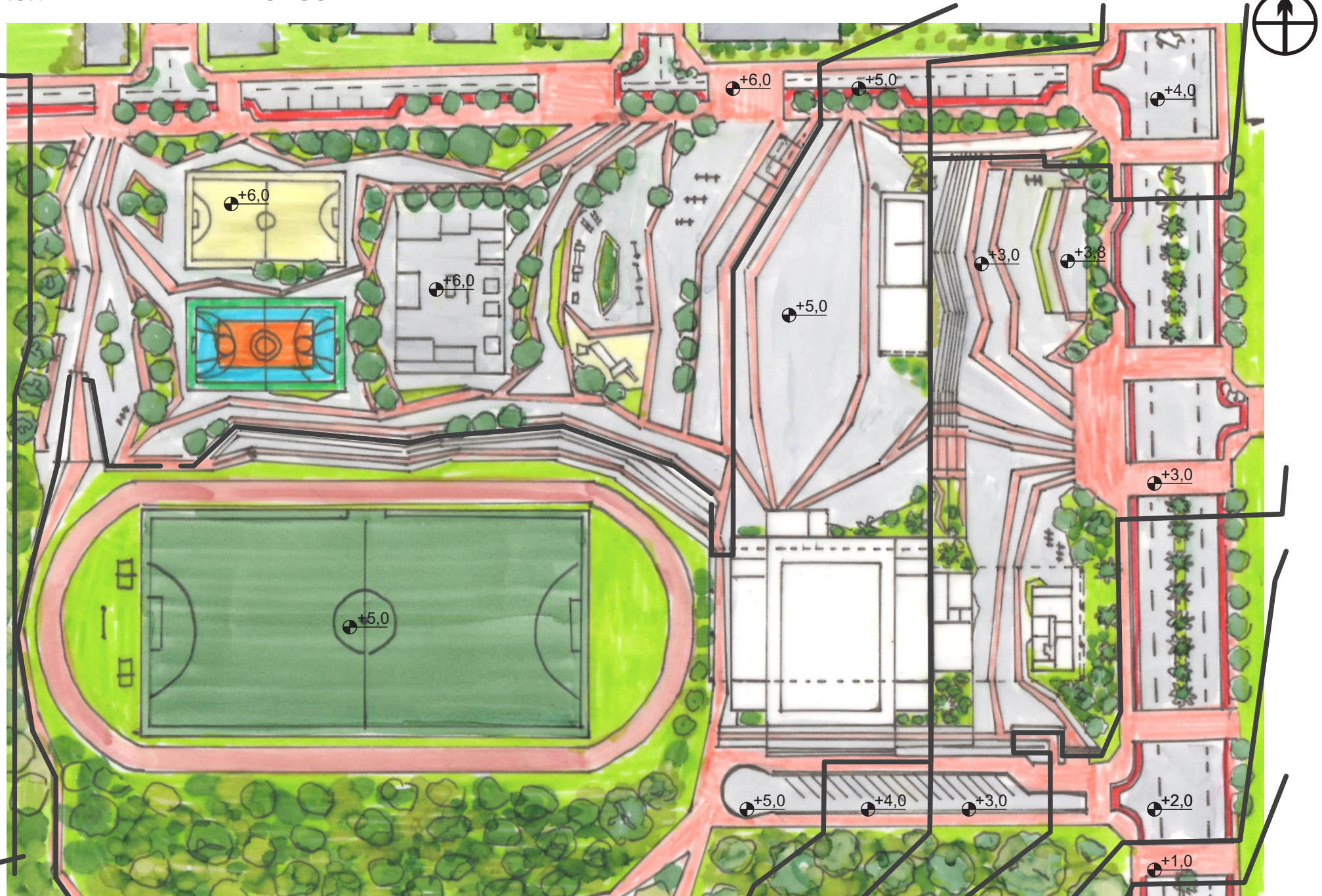
PLANTA SITUAÇÃO ATUAL



PLANTA SITUAÇÃO PROPOSTA



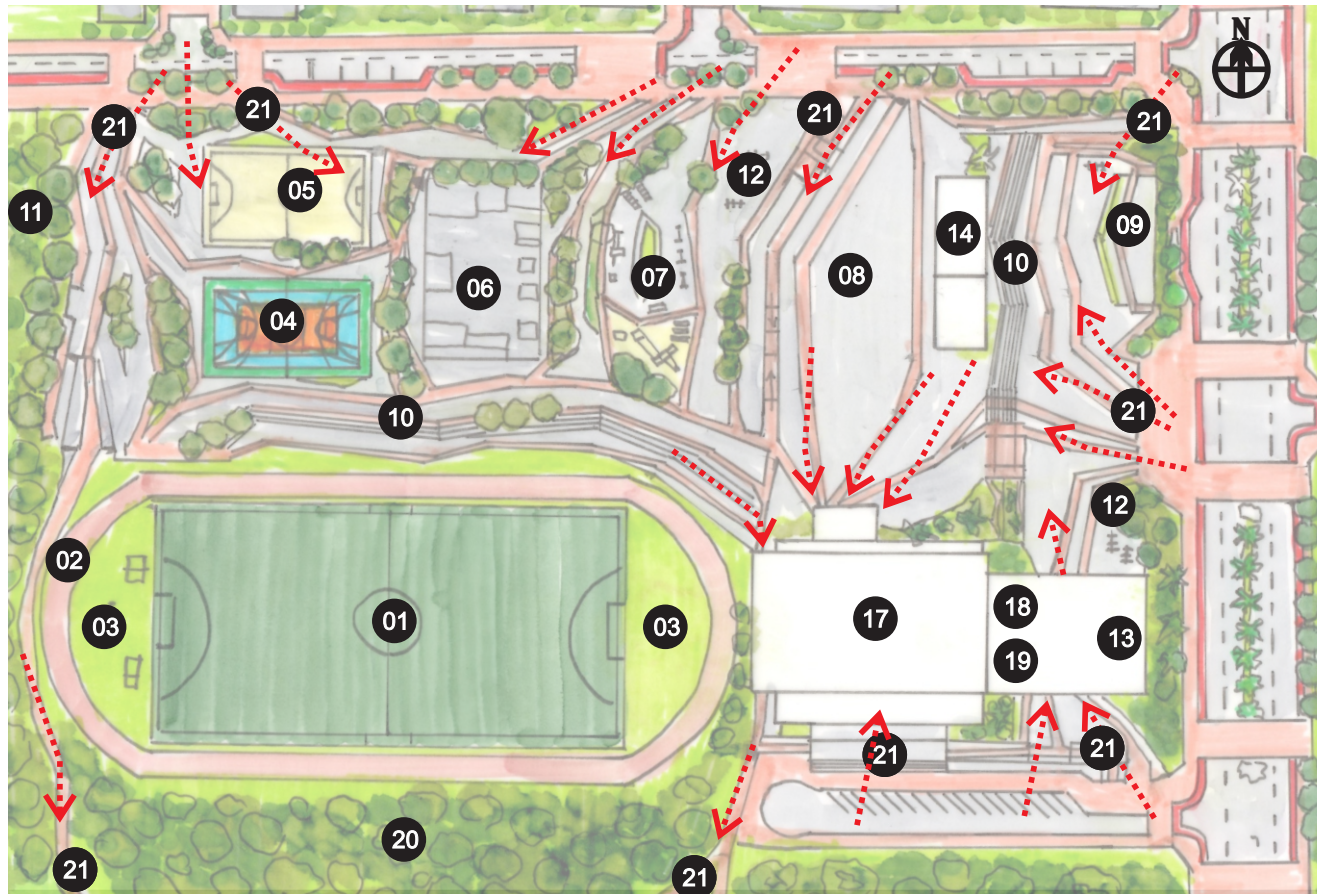
7.3.9 PLANTA BAIXA PROPOSTA



7.3.10 PLANTA COBERTURA PROPOSTA



7.3.11 SETORIZAÇÃO DA PROPOSTA



Planta sem escala

01 Campo de futebol	08 Praça Seca	15 Espaço para xadrez
02 Pista de corrida	09 Palco apresentações	16 Palco apresentações
03 Área de Atletismo	10 Arquibancada	17 Ginásio Esportivo
04 Quadra poliesportiva	11 Pomar	18 Restaurante
05 Campo de areia	12 Biscicletário	19 Depósito
06 Pista Skate	13 Fundação M. Esportes	20 Área de preservação
07 Play Gound	14 Salas karate	21 Acessos

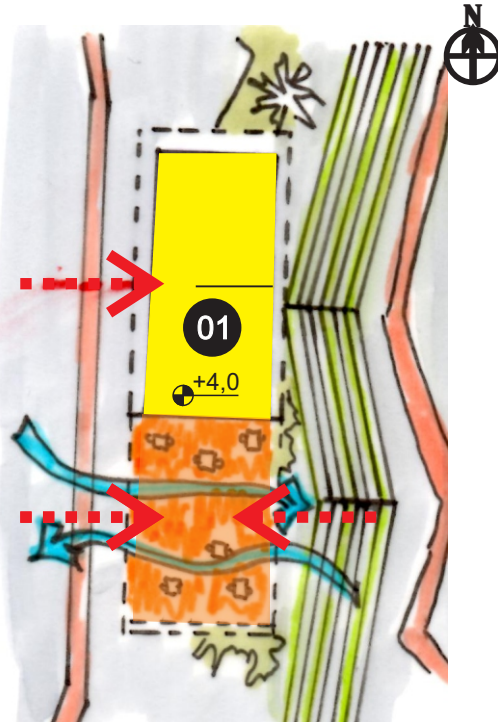
A imagem ao lado apresenta a implantação do partido proposto numerando os equipamentos e os espaços livres do Complexo Esportivo. Com a retirada do muro possibilitou a ampliação do número de acessos ao complexo.

Com a retirada da arquibancada que era anexada ao ginásio, permitiu um acesso a APP (área de preservação permanente), o antigo cemitério municipal.

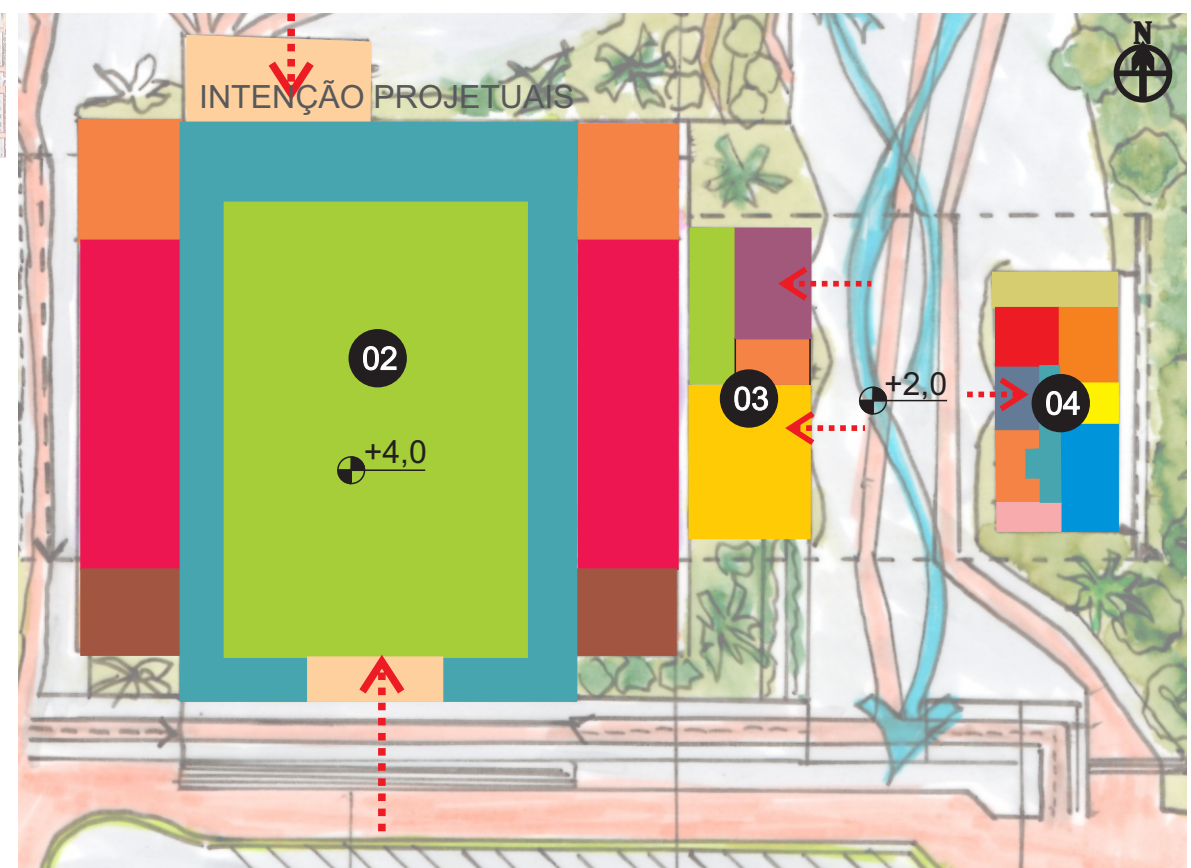
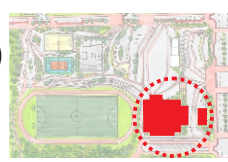
Os espaços livres contam com áreas de contemplação, árvores frutíferas (11) espaços de descanso, Biscicletários (12) e novos equipamentos esportivos, como a quadra de futebol de areia (05)

ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO

SETORIZAÇÃO PROPOSTA



Escala: 1/500



Escala: 1/500

BLOCO 01 Salas katarê/ xadrez	Bloco 02 Ginásio Esportivo	Bloco 03 Restaurante/Depósito	Bloco 04 Bloco FME	
Salas Katarê	Acesso	Espaço de venda	Exposição troféus	Copa
Espaço para aulas de Xadrez	Sanitários	Cozinha	Programação de atividades	Recpção
	Arquibancada	Sanitários	Arquivo	Santários
	Circulação	Depósito	Sala funcionários	Circulação
	Vestiários			Sala Diretor

Acessos

7.3.1 SETORIZAÇÃO DA PROPOSTA

Tendo em vista a estrutura da edificação do ginásio esportivo e a falta de sua relação com o próprio complexo será proposto uma reforma da fachada para estabelecer uma ligação entre as duas edificações juntamente com as novas construções proposta.

Assim como o referencial analisado do parque Tancredo Neves, tendo a forma construtiva com geometrias simples com linhas retas dando harmonia entres os elementos arquitetônica. A conexão entre o ginásio esportivo e a sede da fundação com o restaurante se da pela uma grande cobertura em concreto aparente

Bloco aulas de Karatê e a prática de xadrez com a mesma linguagem arquitetônica.

Conexão entre os dois blocos através de uma cobertura concreto aparente

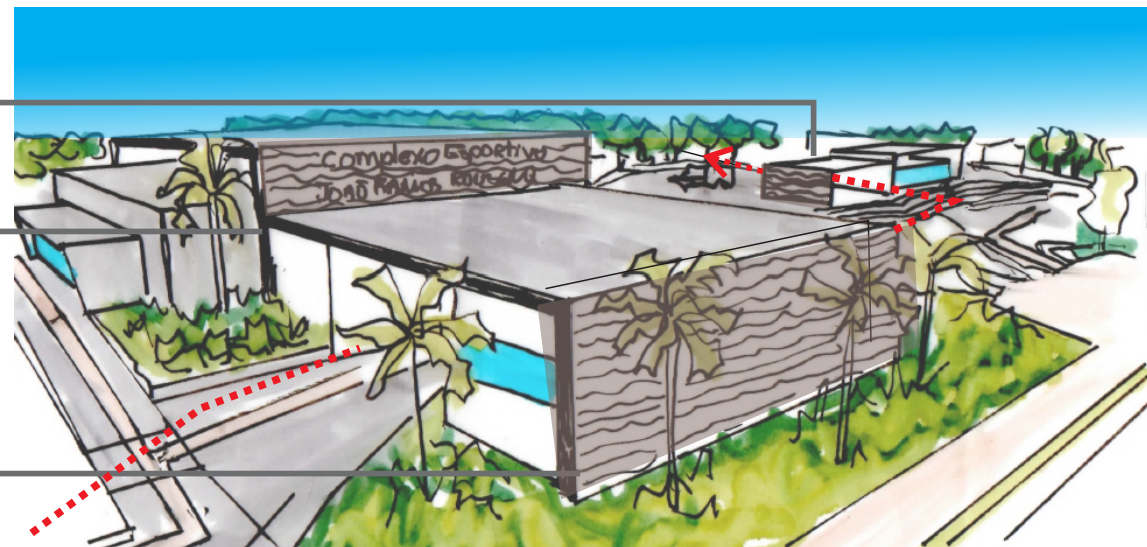
Propor uma textura que gere um movimento nas fachadas bem como a maioria esportes proporciona ao seus praticantes.

Arquitetura Atual



Imagem 98 Vista aérea do complexo
Fonte: Da autora 2015

Arquitetura Proposta



Croqui fachada do complexo

PRAÇA SECA E PALCO DE APRESENTAÇÕES



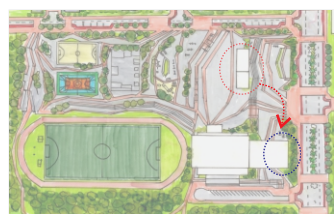
● Praça Seca ● Praça Seca

Apesar de ser um complexo esportivo, algumas áreas serão programadas para outras atividades no intuito de que todos os cidadãos possam usufruir de um espaço público qualificado mesmo aqueles que não façam a prática esportiva. Como por exemplo:

Praça seca que poderá atender eventos como a feira de hortifrúti ou *food truck*.

Area do palco podendo ter manifestações culturais e apresentações de dança

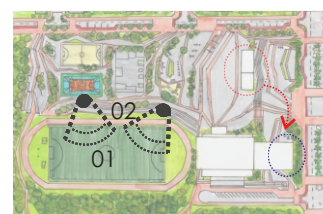
FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE ESPORTES



○ Antes ○ Depois

Posicionar as edificações mais próximas à Avenida Dilcilio Manoél da Silva e um intenção projetual a fim de deixar os equipamentos esportivos e de lazer próximos à área residencial. Entrão a intenção é relocar a fundação municipal de esportes deixando o bloco para as aulas de Karatê e a prática de xadrez. E posiciona-la mais próximo a avenida, para ter acesso ao estacionamento na via ao lado, liberando o estacionamento dentro do complexo para a praça seca. A nova construção terá conexão com a lanchonete e o ginásio esportivo pela cobertura.

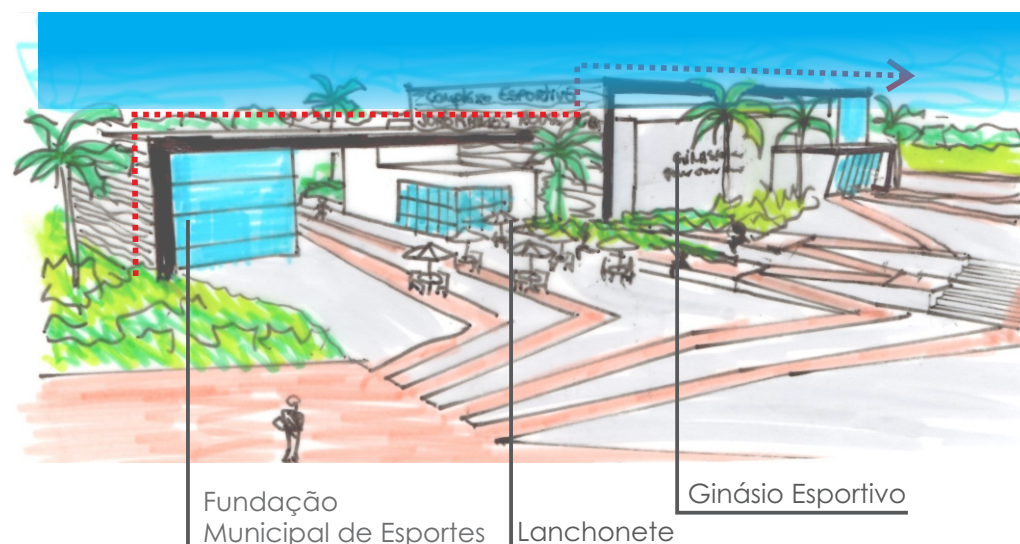
CAMPO DE FUTEBOL E ARQUIBANCADA



01 Quadra 02 Arquibancada

O Campo de futebol foi readequado de acordo com a nova organização espacial dos equipamentos, diminuindo seu tamanho para 45X90m tamanho padrão mínimo permitido pela FIFA (Federação Internacional de Futebol)

As arquibancadas foram readequada de acordo com a topografia voltada para a orientação solar sul servindo também como eixo visual para a APP (área de preservação permanente)



Fundação
Municipal de Esportes

Lanchonete

Ginásio Esportivo

ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO

Corte



Rampa de acesso que fica Arquibancada

Vegetação como Barreira

Edificação Vizinha



Textura remetendo movimento

Palco de Apresentações

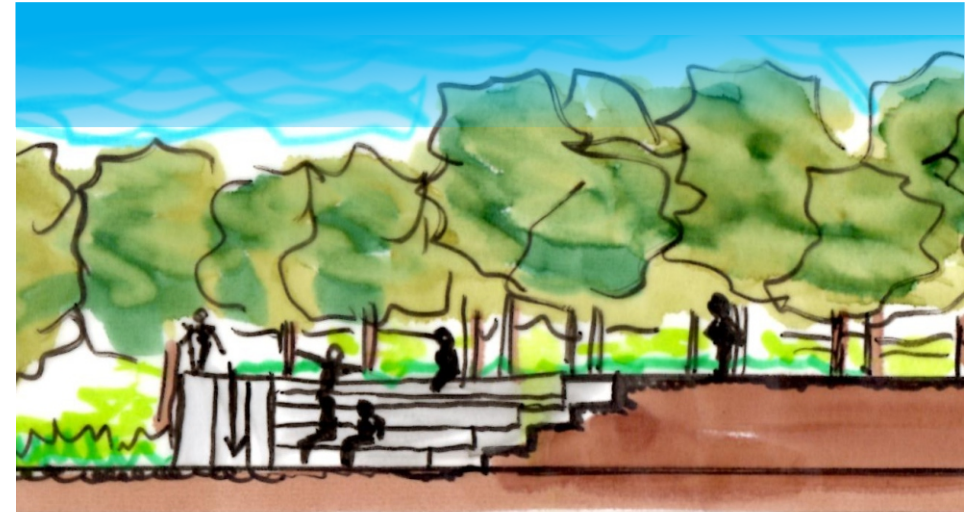
Avenida D. Manoel da Silva

Corte esquemático mostrando a área de apresentações com arquibancada

Situação Proposta



Croqui arquibancada campo de Futebol



Corte Esquemático da arquibancada externa quadra Futebol

ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO

Situação Proposta



Esses eixos conectores que percorre em todo o complexo em alguns pontos ele sobem de nível e formam bancos para descanso e contemplação.

Situação Proposta



Foi proposto um pomar com algumas árvores frutíferas nessa área do complexo os bancos sobem de nível e ajudam a colher as frutas.



ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO

Ginásio Esportivo antes
e depois da requalificação

Campo de Futebol

Campo de Futebol

Estacionamento

Sede Fundação Municipal de Esportes

Quadra Poliesportiva

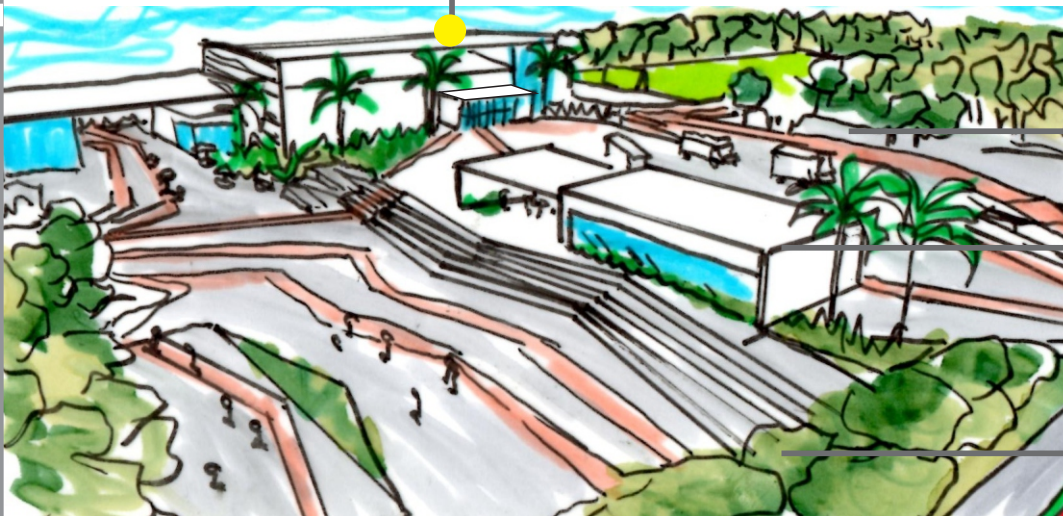
Praça Seca - Feiras e eventos culturais

Reformadas para salas de
Karatê e a prática de xadrez

Palco para apresentações ao
ar livre com arquibancada
aproveitando a topografia

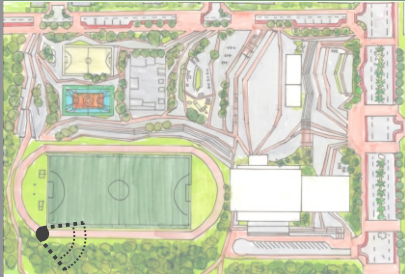
Situação Atual

Situação Proposta



ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO

Situação Atual



Vegetação Mantida

Atrás do muro está
situado o Cemitério
Municipal

Muro que envolve
Todo o complexo

Situação Proposta



APP (área de preservação
permanente) antigo cemitério

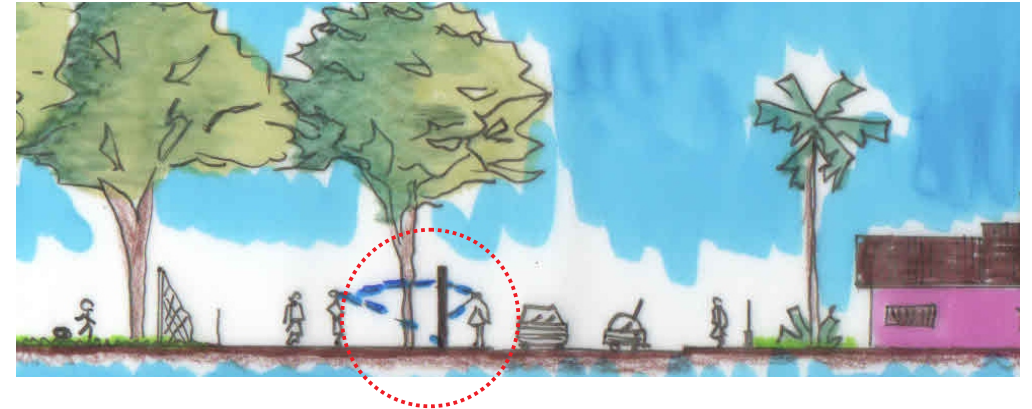
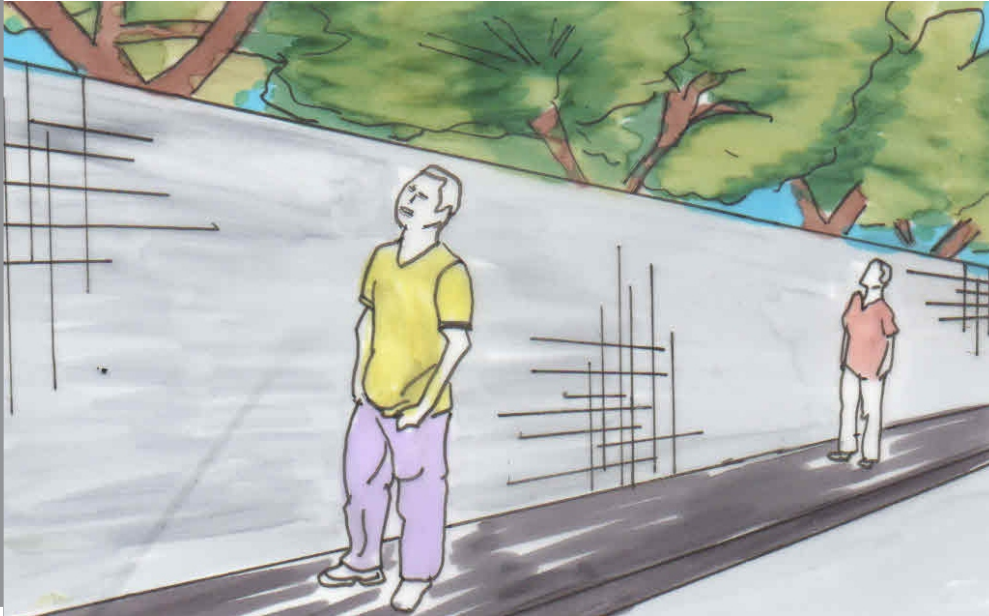
Vegetação como
barreira física
sem agredir a paisagem

Pista de corrida

Campo de Futebol

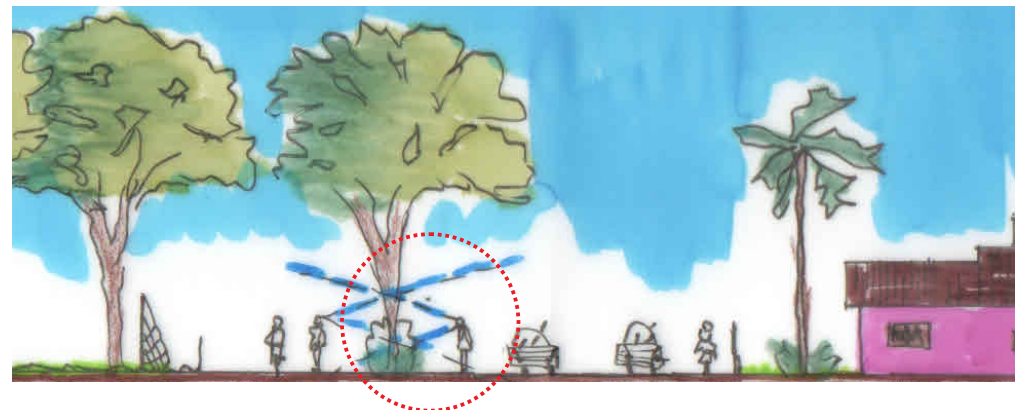
ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO

Situação Atual



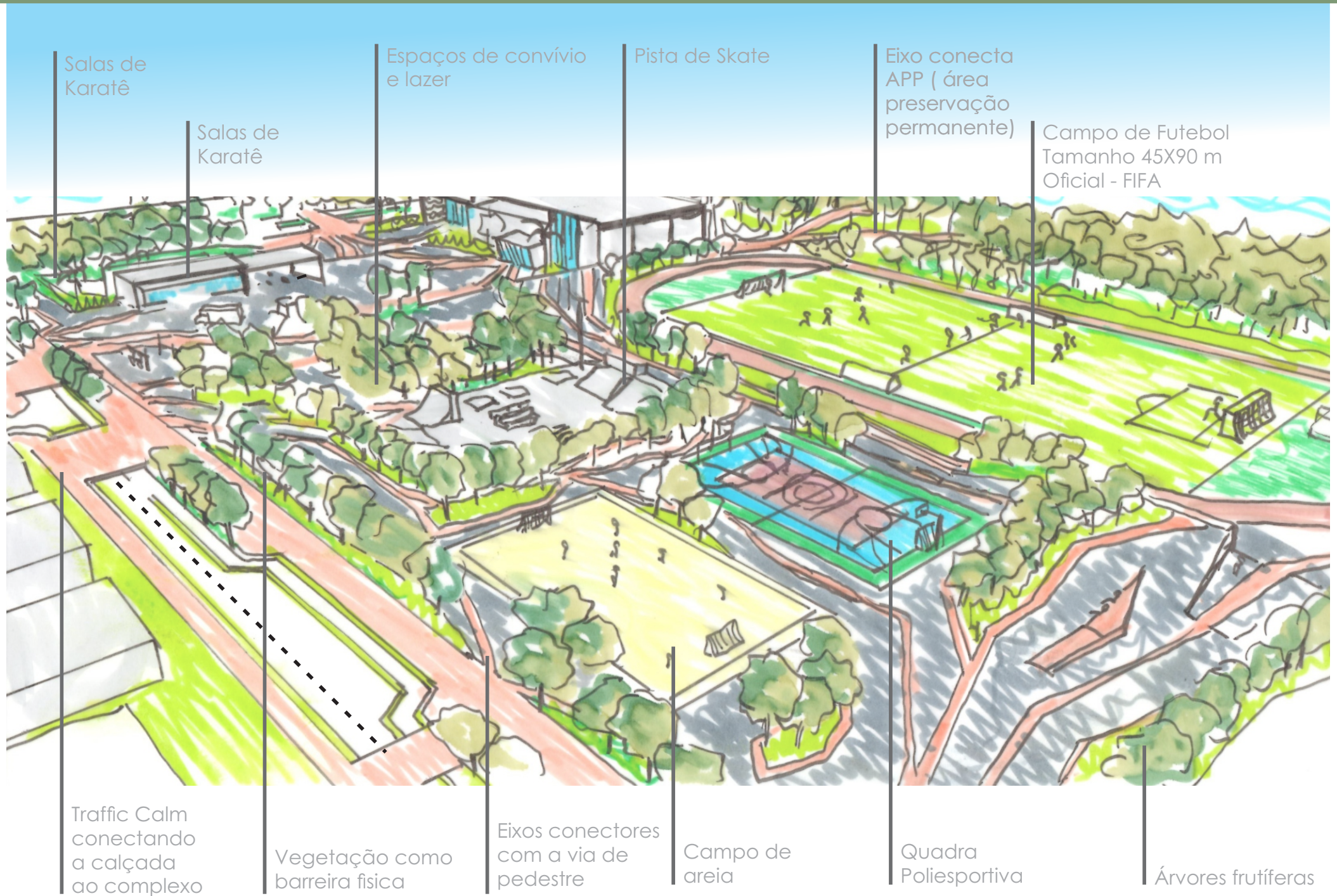
É notável a influência que o muro do complexo possui. Ele tampa toda a visão e acaba isolando o local, não estabelecendo uma conexão com o bairro, e dificultando a apropriação do equipamento pelos moradores.

Situação Proposta



Ao ilustrar o mesmo ambiente sem o muro, são vários os benefícios que é proporcionado. A visibilidade do pedestre torna-se muito mais agradável, integrando o complexo com o bairro, e em alguns pontos separando apenas por vegetação não agredindo a visão do observador.

ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO



ESCALA ÁREA DE INTERVENÇÃO

